

はじめの一步は、ゆるやかでいい  
ネイバーフッドデザインに学ぶ、マンションでのつながりづくり  
～無理なく続く「ちょうどいい近所関係」のヒント～

参加費  
無料

日時 2026年2月15日(日)  
14時～16時(13時30分開場)

会場 高津区役所1階保健ホール

対象 川崎市内の分譲マンション居住者、関係者(管理人など)、関心のある方 定員40名(先着順)

※当日、席に余裕があれば、参加可能です。 ※参加される場合は裏面の申込方法をご参照ください。

主催 高津区役所 地域みまもり支援センター 地域ケア推進課

便利で快適なマンション暮らし。一方で、ご近所づきあいのきっかけが、なかなかないのも正直なところではないでしょうか。今回は、マンションや団地で「ゆるやかなつながり」をつくる実践を重ねてきた専門家をお招きし、必要なときにそっと支え合える「ちょうどいい近所関係」のつくりかたを、川崎市内の「フロール元住吉」をはじめとする身近な事例とともにお話しいたします。「ご近所同士でのつながりは必要ない」と思っている方にこそ、ぜひ聞いていただきたい講演会です。どうぞお気軽にご参加ください。

## 第1部 講演会

### 「ネイバーフッドデザイン」とは ゆるやかなつながりを"仕組み"でつくる ～フロール元住吉が育んだ「顔が見える関係」～

講師

佐藤 まどか 氏 HITOTOWA INC. シニアディレクター  
石井 隆真 氏 HITOTOWA INC. プランナー

#### ネイバーフッドデザインとは？

「ネイバーフッド」は英語で「ご近所」という意味。ネイバーフッドデザインとは、近くに暮らす人々が助け合える関係性と仕組みづくりを通じて、都市におけるさまざまな課題を解決していけるようにすることです。「しがらみ」でも「孤独」でもない、ゆるやかな人々のつながりをまさにデザインします。

## 第2部 交流会

### はじめの一步を考える ～「ちょうどいい距離感」で始めるつながりづくり～

「自分のマンションで何かやってみたいけれど、何から始めればいいのかわからない」「すでに活動しているけれど、もっと広げたい」——そんな疑問や悩みに、講師がお答えします。講演を聞いて気になったことなど、お気軽にご質問ください。ご参加の皆さま同士でも情報交換できる時間を設けていますので、ぜひご参加ください。

問合せ先

高津区役所 地域みまもり支援センター 地域ケア推進課

TEL: 044-861-3313 FAX: 044-861-3307 Mail: 67keasui@city.kawasaki.jp



Colors, Future!  
いろいろって、未来。  
川崎市



## 講師プロフィール



さとう  
**佐藤 まどか 氏** HITOTOWA INC. シニアディレクター

北海道札幌市生まれ。神奈川県二宮町在住。

建築や都市計画を学び住宅会社を経て、HITOTOWA INC.に入社。マンションにおけるコミュニティ企画の推進のほか、横浜市の洋光台団地における地域拠点の企画・運営伴走や、草加市の獨協大学前駅西側におけるエリアプラットフォームの推進等、地域調査・拠点の企画・仕組み設計等のコンサルティング業務"ネイバーフッドデザイン事業"に取り組んでいる。



いし い たか まさ  
**石井 隆真 氏** HITOTOWA INC. プランナー

神奈川県横浜市栄区生まれ。

東京農業大学 地域環境科学部 造園科学科にて造園学を学び、卒業後は、静岡県にて一人親方のもと庭師修行に取り組む。雑木の庭の理論に影響を受け、設計施行を行う。庭づくりの活動を深めるうちに、空間をすることよりも、空間をどのように活かすかを考えることに興味が湧き、HITOTOWA INC.に入社。まちの声を聞きながら、建築と緑を活かしたまちづくりを推進している。

## HITOTOWA INC. について

HITOTOWA INC.は、マンションや団地、地域における"ゆるやかなつながり"をデザインする「ネイバーフッドデザイン」の専門家集団です。2010年の設立以来、都市に暮らす人々の関係づくりを支援してきました。

多様な専門性を持つメンバーが、住民や管理組合、事業者に寄り添いながら、調査企画・仕組みづくりなどのコンサルティングから、イベント企画、交流拠点の運営まで一連の流れで手がけています。

主な実績として、新築マンションのコミュニティ形成のほか、川崎市内のフーール元住吉・フーール新川崎、横浜市の洋光台団地、東京都のひばりが丘団地ほか、首都圏各地でプロジェクトを展開しています。

現場で積み重ねてきた試行錯誤と事例をもとに、皆さんのマンションでも活かせる実践的なヒントをお届けします。

## 会場

### 川崎市 高津区役所 1階保健ホール

川崎市高津区下作延2-8-1

- JR武蔵溝ノ口駅南口から徒歩4分
- 東急溝の口駅南口から徒歩3分



## 申込方法

1月15日(木) 10時から区ホームページで[先着順]

<https://www.city.kawasaki.jp/takatsu/page/0000145685.html>

